

Opgave 4 Middeninkomens trekken aan het kortste eind

17 maximumscore 1

Voorbeelden van een juiste berekening zijn:

$$Q_v = -0,5P + 7 \rightarrow P = -2 Q_v + 14$$

$$Q_v^t = -0,5P + 8 \rightarrow P = -2 Q_v^t + 16$$

De vraaglijn verschuift met $16 - 14 = 2$ naar boven en dat betekent € 200 huurtoeslag per woning per maand.

of

Bij bijvoorbeeld een vraag naar 600.000 woningen geldt:

zonder huurtoeslag:

$$6 = -0,5P + 7 \rightarrow 0,5P = 7 - 6 = 1 \rightarrow P = 2$$

met huurtoeslag:

$$6 = -0,5P + 8 \rightarrow 0,5P = 8 - 2 = 2 \rightarrow P = 4$$

Dit is een prijsverschil van € 200, zijnde het effect van de huurtoeslag.

18 maximumscore 2

Een voorbeeld van een juiste berekening is:

zonder huurtoeslag:

$$Q_a = Q_v$$

$$P - 2 = -0,5P + 7$$

$$1,5P = 9$$

$$P = 6 \quad \text{De huur bedraagt daarmee € 600,-}$$

met huurtoeslag:

$$Q_a = Q_v^t$$

$$P - 2 = -0,5P + 8$$

$$1,5P = 10$$

$$P = 6,6667 \quad \text{De huur bedraagt daarmee € 666,67}$$

De huurtoeslag van € 200,- gaat voor € 66,67 naar huurverhoging.

Dit komt neer op $\frac{66,67}{200} \times 100\% = 33,33\%$ van de huurtoeslag.

Opmerking

Voor een andere juiste manier van afronden dienen ook scorepunten te worden toegekend.

Vraag	Antwoord	Scores
19	maximumscore 2	
	Een voorbeeld van een juiste uitleg is:	
	<ul style="list-style-type: none"> • Mensen met hogere inkomens wonen in verhouding meer in een koophuis dan mensen met lagere inkomens en kunnen daarbij hypotheekrente aftrekken / Mensen met hogere inkomens kunnen gemiddeld een groter bedrag aan hypotheekrente aftrekken dan mensen met lagere inkomens met een koopwoning (doordat zij een duurder huis bewonen met een hogere hypotheekschuld) 	1
	<ul style="list-style-type: none"> • Door de progressie bij de inkomstenbelasting krijgen mensen met hogere inkomens een groter (procentueel) belastingvoordeel bij de aftrek van eenzelfde bedrag aan hypotheekrente (aangezien het marginale tarief hoger is) 	1
20	maximumscore 2	
	Een voorbeeld van een juiste verklaring is:	
	<ul style="list-style-type: none"> • Mensen met de hoogste inkomens kunnen een lager bedrag aan hypotheekrente aftrekken en krijgen over het bedrag aan rente dat ze mogen aftrekken een lager (procentueel) belastingvoordeel 	1
	<ul style="list-style-type: none"> • Voor de tweede deelscore moet het scorepunt altijd worden toegekend, ongeacht of er wel of geen antwoord is gegeven, en ongeacht het gegeven antwoord. 	1
21	maximumscore 2	
	Een voorbeeld van een juiste verklaring is:	
	<ul style="list-style-type: none"> • De eerste twee maatregelen betekenen een vermindering van het belastingvoordeel voor mensen met de hoogste inkomens / leiden tot een toename van de belastingontvangsten van de overheid 	1
	<ul style="list-style-type: none"> • Met de verkregen toename van de belastingontvangsten kan de overheid de verlaging van het marginale belastingtarief voor de middelste inkomensschijf compenseren 	1